

**U s n e s e n í   ze čtvrtého veřejného zasedání Zastupitelstva města  
Jablonec nad Jizerou, konaného 10.5.2007 od 18.00 hodin  
v malém sále Kulturního domu**

**Zastupitelstvo města**

**1)   B e r e   n a   v ě d o m í**

Odstoupení MUDr. Olgy Marešové z funkce členky kontrolního výboru města.

**2)   S c h v a l u j e**

- a/ Prodej podílů bytového domu čp. 803 v majetku města stávajícím nájemcům včetně podílů pozemků pč. -823 a 518/6 v k.ú. Jablonec nad Jizerou a podílů nebytových prostor v domě za cenu úředního odhadu. Kupujícím, kteří přistoupí na smluvní podmínku, že po dobu 15-ti let po podpisu kupní smlouvy nepřevедou vlastnické právo k nemovitostem kupní smlouvou převáděným na třetí osobu (vyjma vlastních dětí) a kteří se zaváží k tomu, že byt bude po tuto dobu užíván výhradně k trvalému bydlení, město část kupní ceny promine a bude požadovat pouze částku 630 tisíc Kč za jeden kompletní podíl domu. V případě nedodržení této smluvní podmínky je kupující povinen doplatit kupní cenu na úroveň úředního odhadu platného ke dni podpisu kupní smlouvy.
- b/ Prodej parcel v majetku města pč. 489/1 a 504 v k.ú. Bratrouchov panu Štěpánu Palme za cenu 5,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady na provedení vkladu do Katastru nemovitostí
- c/ Prodej částí pozemků v majetku města p.č. 1022/1 a 1023 v k.ú. Jablonec nad Jizerou (Blansko) o celkové výměře 48 m<sup>2</sup> za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady na provedení vkladu do Katastru nemovitostí paní Janě Švandové
- d/ Prodej stavebního pozemku v majetku města p.č. 247/15 v k.ú. Jablonec nad Jizerou panu Martinu Gebrtovi za cenu 70,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady na provedení vkladu do Katastru nemovitostí
- e/ Prodej parcely v majetku města p.č. 1744/1 v k.ú. Bratrouchov paní Marii Pacholíkové za cenu 2,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady na provedení vkladu do Katastru nemovitostí (parcels byla v minulosti majetkem rodiny Pacholíkových).
- f/ Záměr prodat parcely v majetku města p.č.4090 a 4089 v k.ú. Buřany (Hradsko) a zakoupit parcely p.č. 4107/1, 4110/1, -601 a 4124 v k.ú. Buřany (Hradsko) od stávajícího vlastníka.
- g/ Záměr prodat parcelu v majetku města p.č. 347/18 v k.ú. Jablonec nad Jizerou panu Pavlu Hlaváčovi za cenu 70,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady na provedení vkladu do Katastru nemovitostí
- h/ Výstavbu rodinného domu na st.parcele p.č. -394 a na části parcely p.č. 1356/2 v k.ú. Jablonec nad Jizerou

- i/ Volbu paní Libuše Veseloušové členkou kontrolního výboru města.
- j/ Souhlasné stanovisko města k dodatečnému povolení pramenní vodní jímky na pozemku p.č. 1151/1 v k.ú. Buřany
- k/ Pořízení nového územního plánu města.

**3) N e s c h v a l u j e**

- a/ Prodej parcely v majetku města p.č. 356/2.
- b/ Pronájem koupaliště v Pilišťatech žadateli panu Tomáši Karkanovi – smluvním provozovatelem koupaliště je nadále SDH Jablonec nad Jizerou.

**4) U k l á d á**

- a/ Starostovi města zahájit jednání ve věci vypracování nového územního plánu města.
- b/ Zástupcům města vstoupit do jednání s majiteli pozemků p.č. 36, 41, 806 a 807 v k.ú. Jablonec nad Jizerou o možnosti a podmínkách odkoupení těchto pozemků městem.
- c/ Finančnímu výboru města vypracování návrhu cenových sazeb za prodej „zbytkových“ parcel v majetku města.
- a/ Starostovi města vstoupit do jednání s majitelem pozemku p.č. 86/1 v k.ú. Jablonec nad Jizerou s nabídkou jednorázového vyrovnání za užívání této parcely městem v minulosti ve výši 15.000 Kč a s návrhem na odkoupení části této parcely (části, na které se v současné době nachází místní komunikace)
- c/ Provést aktualizaci nájemní smlouvy o pronájmu koupaliště v Pilišťatech se stávajícím nájemcem – Sborem dobrovolných hasičů Jablonec nad Jizerou