

Město Jablonec nad Jizerou

Zápis z pracovního zasedání zastupitelstva města, 6.9.2007, 18.00 hodin

Přítomni: Breuer, Červenka, Exner, Hamáček, Vaněk, Kozák, Martinec, Palme, Puskarčík, Šťastný, Nosek, Kubát

Omluveni: Drešer, Havlíček, Nechanský

Zastupitelstvo města

- jednalo opakovaně o dluhu na nájemném za pronajaté nebytové prostory a strojní zařízení v areálu Městský dvůr a o dluhu na úhradách za vytápění pronajatých prostor pana Jaroslava Breuera podnikajícího pod jménem Jaroslav Breuer - Interbyt Jablonec nad Jizerou a Jaroslav Breuer - Interbyt s.r.o. ;
pan Jaroslav Breuer uznává závazky vůči Městu Jablonec nad Jizerou tj. neuhrazené faktury od roku 2000, které budou upřesněny porovnáním údajů účtárny města a účtárny pana Breuera; Město Jablonec nad Jizerou uznává svůj podíl na vyšších ztrátách v dodávce páry z důvodu technických závad; tento podíl byl dohodnut za celé uplynulé období plus sezonu 2007/2008 ve výši 350 tis. Kč; částka 703.042,- Kč za výměnu oken v čp. 484 a 485 bude vypořádána vzájemným zápočtem; další částka bude započtena za výměnu oken v čp. 434; zbylá částka pohledávek bude uhrazena převodem na účet města do konce roku 2007; tímto budou vypořádány veškeré závazky; dále bude postupováno standardním způsobem
- vzalo na vědomí návrh „smlouvy o budoucí směnné smlouvě“ mezi Městem Jablonec nad Jizerou a vlastníky domu čp. 402 (Ráj); jedná se o možnost jak získat objekt čp.402 do vlastnictví města (směnou za jiný, nově postavený objekt); následovala by demolice domu čp. 402 a vytvoření prostoru pro budoucí rekonstrukci náměstí v Jablonci nad Jizerou; z jednání je zřejmé, že tato cesta nebude průchodná, návrh smlouvy se jeví jako velmi nevyrovnaný; padly návrhy, aby se budoucí náměstí posunulo dál ve směru na Pilišťata a vytvořilo bez začlenění domu čp.402

Úplnost a správnost potvrzují: Václav Nosek, v.r.
ing.Miroslav Kubát, v.r.

Přítomni: Kozák, Nosek, Kubát

Omluven: Drešer, Havlíček

Rada města

- projednala podnět pana Jana Machačky z Počátek, aby město zadalo odtěžení části jeho louky (ppč.849 v k.ú. Jablonec nad Jizerou) z důvodu vytvoření „otáčky“ na jediné přístupové místní komunikaci do Počátek (jde o plochu cca 25 m², objem odhadem 20-30 fůr V3S; rada navrhne panu Machačkovi, aby úpravu svého pozemku v popsaném smyslu provedl na vlastní náklady sám, rada pak doporučí zastupitelstvu, aby město „otáčku“ od pana Machačky vykoupilo a připojilo ji k stávající místní komunikaci v Počátkách
- vzala na vědomí žádosti manželů Václava a Oliny Podskalských čp. 639
 - 1) o pronájem parcely v majetku města pč. 1022/1 v k.ú. Jablonec nad Jizerou za účelem vybudování odtokového kanálu pro dešťovou vodu ve směru od místní komunikace před jejich domem čp. 639; MěÚ provede obhlídku na místě a podrobněji zjistí podstatu záměru Podskalských
 - 2) o pronájem pozemkových parcel pč. 1071/1 a 1073 v k.ú. Jablonec nad Jizerou za účelem jejich obhospodařování a využívání pro chov ovcí; rada v zásadě nemá k pronájmu žádaných parcel námitek, požaduje, aby žadatel předložil podrobnější popis způsobu využívání pozemků (způsob obhospodařování louky - technika, chov ovcí, jejich počet, způsob ustájení); s ohledem na další rozvojové záměry města lze uvažovat o budoucí nájemní smlouvě na dobu 5 let
- projednala žádost Oblastního spolku ČČK Semily se sídlem v Jablonci nad Jizerou o příspěvek města na uspořádání 7 denního studijního soustředění mládeže v poskytování první pomoci, které se koná ve dnech 2.-9.9.2007 na horském hotelu Stráž
 - * usnesení: rada souhlasí s poskytnutím příspěvku žadateli ve výši 6.000,- Kč
- projednala sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 151/2007 vydané v souladu se zákonem č. 107/2006 o jednostranném zvyšování nájemného z bytu.
 - * usnesení: rada schvaluje navýšení nájemného z bytu pro rok 2008 v souladu se sdělením MMR.

