

Přítomni: Šelep, Nechanský, Mečtř, Hájek, Kubát

Rada města

- Vzala na vědomí doplněnou a upřesněnou dílčí zprávu o hospodaření města k 31.10.2011. Hospodaření města probíhá v souladu se schváleným rozpočtem, neplánované příjmy a výdaje jsou do rozpočtu zapojovány prostřednictvím zastupitelstvem města projednávaných a schvalovaných rozpočtových změn. Doposud nejsou finančně vypořádány stavebně realizované a zkolaudované projekty „Snížení energetické náročnosti a změna systému vytápění ZŠ“ a „Snížení energetické náročnosti a změna systému vytápění MŠ a ZUŠ“, což výsledky hospodaření města poněkud zkresluje (MěÚ použil na úhradu faktur dodavatelů vedle úvěru ve výši 8,5 mil.Kč též prakticky veškeré prostředky města na běžném účtu, když finanční prostředky ze schválené dotace na Základní školu nám z Prahy stále ještě nebyly doručeny).
- Projednala návrh „Kupní smlouvy“, kterou Město Jablonec nad Jizerou prodává svůj spoluvlastnický podíl (1/2) k budově čp. 238 na stp.č. 188 v obci, části obce a k.ú. Jablonec nad Jizerou (Kulturní dům).
- * **Usnesení:** Rada doporučí zastupitelstvu města prodej spoluvlastnického podílu dle návrhu smlouvy schválit.
- Projednala návrh „Smlouvy o předkupním právu věcném a o budoucí kupní smlouvě“ mezi TJ Sokol Jablonec nad Jizerou a Městem Jablonec nad Jizerou týkající se budoucího prodeje a založení předkupního práva k ideální polovině budovy čp. 238 na stp.č. 188.
- * **Usnesení:** Rada doporučí zastupitelstvu města „Smlouvu o předkupním právu věcném a o budoucí kupní smlouvě“ mezi TJ Sokol Jablonec nad Jizerou a Městem Jablonec nad Jizerou dle předloženého návrhu schválit.
- Projednala nabídku firmy ENERGOLAND spol. s r.o. Srnojedy na vyhotovení projektové dokumentace rekonstrukce VO na Tříčsku, když firma již zpracovává PD na rekonstrukci venkovního vedení NN 1 kV v daném místě pro firmu ČEZ Distribuce, a.s. Jelikož podstatná část vedení VO včetně světelných bodů je a i po rekonstrukci bude umístěna se souhlasem ČEZ Distribuce na stožárech ve vlastnictví této firmy, je souhlas s nabídkou prakticky nezbytností.
- * **Usnesení:** Rada přijímá nabídku na vyhotovení PD rekonstrukce VO na Tříčsku s tím, že náklady na kompletní projektovou dokumentaci včetně stavebního povolení nepřesáhnou 35.000,- + DPH. Tato částka bude zahrnuta do rozpočtu města na rok 2012.
- Projednala žádost pana Martina Ulricha o poskytnutí krytého garážového stání v blízkosti jeho bydliště v čp. 805. I přes své tělesné postižení vykonává řádné zaměstnání a je schopen sám se do zaměstnání dopravovat vlastním vozem. Vůz však nedokáže uvést do provozu v zimním období, kdy je na parkovišti pokrytý sněhem a má zamrzlá okna. Starosta města si vyžádal nabídky na montovanou garáž, kterou by bylo možno umístit na parkovišti před budovou čp. 805. V případě pořízení dvojgaráže by jedno stání mohla využívat terénní pečovatelská služba, která v budově též sídlí. Garáže by pak byly předmětem pronájmu uživatelům.
- * **Usnesení:** Rada s tímto řešením souhlasí a doporučí zastupitelstvu města tuto investici uskutečnit.
- Projednala vyúčtování letošního ročníku Krakonošova festivalu dechových hudeb v Jablonci nad Jizerou. Na vstupném bylo vybráno 13.840,- Kč (173 návštěvníků/80,- Kč). Náklady na cestovné vystupujících orchestrů, jejich občerstvení, zvukaře, moderátora, výlep plakátů činily 18.460,- Kč. Festival tedy skončil ztrátou ve výši 4.620,- Kč.
- * **Usnesení:** Rada schvaluje vypořádání této ztráty z prostředků města.
- Projednala nabídku ředitele Krajského úřadu v Liberci Mgr. René Havlíka na zasílání Věstníku právních předpisů Libereckého kraje. Služba je úplatná.
- * **Usnesení:** Rada nabídku nepřijímá, Věstník právních předpisů LK je veřejně přístupný na webových stránkách Libereckého kraje, odebírat jeho tištěnou verzi proto není třeba.

- Vzala na vědomí sdělení skupiny nájemníků domu čp. 291, že v minulých dnech dokončili výměnu oken ve svých bytech za nová plastová na vlastní náklady dle předložené nabídky v souladu s projednaným usnesení rady č.j. 13/6/2011 ze dne 8.9.2011 a jejich žádost o částečnou kompenzaci těchto nákladů - v souladu s citovaným usnesením rady.
- * **Usnesení:** Rada souhlasí s částečnou kompenzací této investice nájemníkům formou úlevy na nájemném až do výše 60% pořizovacích nákladů nových oken. Věc postupuje k vyřízení úseku správy majetku města.
- Projednala opětovnou možnost získání motivačního příspěvku od společnosti Elektrowin za velmi dobré výsledky města při hospodaření s elektroodpadem v roce 2011 (jeho shromažďování ve Sběrném dvoře a předávání k recyklaci).
- * **Usnesení:** Rada schvaluje uplatnění žádosti o motivační příspěvek na elektronický zabezpečovací systém Sběrného dvoru (kamerový systém), neboť je neustále navštěvován a poškozován v mimoprovozní době vandaly a „nezvanými hosty“.
- Projednala žádosti pana Bohuslava Janouška a manželů Kateřiny a Václava Taitlových o možnost odkoupení pozemkových parcel v majetku města a sice p.č. 1081/1, 1076, 1077 – (vše trvalý travní porost, vše v k.ú. Stromkovice).
- * **Usnesení:** Rada doporučí zastupitelstvu města prodej parcel nabídnout, při tom však brát ohled na existenci a polohu stávajících nemovitostí obou žadatelů (sousedé)
- Vzala na vědomí dopis MUDr. Olgy Marešové, ředitelky Domova důchodců v Rokytnici nad Jizerou, poukazující na stupňující se potíže s obyvatelkou domova paní Janou Kábrovou, které je Město Jablonec nad Jizerou opatrovníkem (konzumace alkoholu, rušení klidu, obviňování spolubydlících). Z uvedených důvodů paní ředitelka zvažuje podání výpovědi ze Smlouvy o poskytnutí služby paní Janě Kábrové.
- * **Usnesení:** Rada pověřuje starostu města spojit se s ošetřujícím lékařem paní Kábrové, s dotyčnou promluvit, upozornit ji na možnost výpovědi a vyzvat ji ke korekci svého chování v domově a k dodržování svého dlouhodobého léčebného režimu.