

Přítomni: Nechanský, Mečír, Hájek, Kubát

Omluven: Šelep

Rada města

- Vzala na vědomí průběžnou informaci pana místostarosty Hájka o realizaci projektů „Zateplení budov ZŠ, MŠ a ZUŠ v Jablonci nad Jizerou a změna systému vytápění“. Zcela dokončeny jsou výměny oken a zateplení fasád + půdních prostor na všech budovách, město stavby od dodavatelů převzalo se soupisem vad a nedodělků. Byly stanoveny termíny k jejich odstranění, dokončení. V příštím týdnu očekáváme ohlášenou kontrolu ze Státního fondu životního prostředí, po této kontrole by nám již měly být uvolněny finanční prostředky pro krytí realizovaných staveb (doposud město vše hradilo z vlastních prostředků a z otevřeného úvěru). Rekonstrukce otopného systému jak v ZŠ, tak i v MŠ a ZUŠ je však ve skluzu a dodavatel za to bude městem penalizován. Nikoli v plném rozsahu – zdržení práce topenářů nastalo i z viny investora (vícepráce na starých rozvodech, výměny radiátorů navíc – mimo projekt apod.). Pracovníci města jsou s dodavatelem a s technickým dozorem v denním kontaktu. V následujícím týdnu má proběhnout revize plynové části kotelny ZŠ a následovat bude zkušební provoz. Dílo spěje ke zdárnému konci.
- Projekt na vybudování varovného záchranného systému nebyl doposud vyhlášovatelem posouzen a nebylo o něm tudíž rozhodnuto. Jeho případná realizace tak v každém případě sklouzne až do příštího roku.
- Vzala na vědomí informaci o kontrole, kterou provedla pracovnice OHS Liberec Ing.Simandlová se zaměřením na výrobu a dodávku pitné vody pro obyvatelstvo, kterou naše město zajišťuje svépomocí jako vlastní hospodářskou činnost. Ing.Simandlová neshledala v provozech ani v dokladech žádných pochybení, doporučila pouze, vzhledem k trvale nižšímu pH oproti rozsahu danému ČSN na všech zdrojích městského vodovodu (Končiny, Tříč, Blansko), zabývat se možnostmi korekce pH (například přidávným dávkováním vápenného mléka).
- Vzala bez výhrad na vědomí informaci o úkolech MěÚ vzešlých z porady vedení města uskutečněné dne 20.9.2011. Jedná se zejména o realizaci akcí (investice, opravy), které mají být dokončeny ještě v roce 2011:
Tak vznikl soupis doposud nerealizovaných plánovaných investic, rekonstrukcí a oprav ve vztahu k schválenému rozpočtu města a skutečnému vývoji jeho příjmové stránky. Z této rozvahy plyne následující postup:

Plánovaná akce	Přibližné náklady	Realizace	Zodpovídá
* DOLCE – kanalizace + voda + VO	1.000.000,- Kč	IX.-X.2011	Nosek Václav Václav Nosek připraví zadávací dokumentaci, Václav Hájek obešle výzvou k podání nabídek firmy OBIS Nová Paka, ROTES Rokytnice nad Jizerou, JANDA Jablonec nad Jizerou, SaD Jablonec nad Nisou
* KOMUNIKACE – od hl. silnice k Berlínku a k železničnímu přejezdu a	realizace se odkládá na jaro 2012		Nosek Václav Václav Nosek připraví zadávací dokumentaci, Václav Hájek obešle výzvou k podání
* KOMUNIKACE – od hl. silnice po železniční trať za prodejnou ELVIS	nabídek firmy HNH Jilemnice, JANDA Jablonec nad Jizerou, Silnice Jičín a.s.		
* KOMUNIKACE – u bytovky čp. 471-473 na Letné	120.000,- Kč (odhad)	X.-XI.2011	Kubát Mir.
* KOMUNIKACE – z hl. silnice k MŠ a ZUŠ na Letné (část)	100.000,- Kč (odhad)	X.-XI.2011	Kubát Mir.
* KOMUNIKACE – z hl. silnice ke kostelu sv. Prokopa (část)	80.000,- Kč (odhad)	X.-XI.2011	Kubát Mir.

Plánovaná akce	Přibližné náklady	Realizace	Zodpovídá
* KOMUNIKACE – parkoviště před KD + chodníky směr Rokytnice (recyklát.)	80.000,- Kč (nabídka)	IX.2011	Kubát Mir.
* KOMUNIKACE – náměstí za prodejnou POTRAVINY Novák (část)	100.000,- Kč (odhad)	X.-XI.2011	Kubát Mir.
* Oprava komínů na bytových domech - čp. 315 (prádelna) - čp. 383 (stará škola)	96.000,- Kč (nabídka) 400.000,- Kč (nabídka)	} zadat firmě SOS Jilemnice s.r.o. rozsah prací korigovat (nefrézovat) IHNED	Kubát Mir.
- čp. 277 (obecnák - lávky)	20.000,- Kč (odhad)		
- čp. 276 (pazderna)	60.000,- Kč (odhad)	} zadat firmě Kominictví Dobry táh Menšl V.Hamry rozsah prací korigovat (bez frézování) IHNED	Kubát Mir.
- čp. 189 Hradsko	20.000,- Kč (odhad)		
- čp. 188 Hradsko (Blažek)	20.000,- Kč (odhad)		
- čp. 187 (vše - viz zpráva kominika Menšla) (v dalším sledu všechny bytovky na Letné)	60.000,- Kč (odhad)		
Před zadáním prací v čp. 383 (stará škola) je třeba ověřit rozsah el. rozvodů a vybavenost bytů akumulacími kamny. Nosek Václav			
* Oprava/repase výtahu v DPS čp. 805	300.000,- Kč (nabídka) Ihned požádat o GRANT vypsany Kraj.úřadem Libereckého kraje,		Hájek Václav
* Oprava/sanace tarasu v D.Dušnici pod bývalou školou	220.000,- Kč (odhad) IHNED	zadat firmě Votoček/Krátký Hájek Václav	
* Nákup nakladače KRAMER 180 + základního nářadí	650.000,- Kč (nabídka)	X.2011	Kubát Mir.
* Rekonstrukce armaturní šachty měst. vodovodu u ELITEXU OK + výměna důležitých ventilů měst vodovodu	100.000,- Kč (nabídka) 50.000,- Kč (odhad)	X.2011	Nosek Václav
* Realizace „Varovného protipovodňového systému“ (Je podána žádost o dotaci)	250.000,- Kč (odhad) (Podíl města)	O přiznání dotace nebylo doposud rozhodnuto – realizace jaro 2012	
* Oprava zádveří u bytovek na Letné čp.482-487 + výměna hl. vchodových dveří kvůli úniku tepla (Jde o ohlášenou pojistnou událost – poškozeno ledem ze střechy)	300.000,- Kč (odhad)	X.2011 Zadáno firmě JANDA	Kubát Mir.

-
- **Pro dokončení „Kanalizačního řádu“ zhotovitel požaduje zákres tras sběračů se zaznamenáním jednotlivých přípojek od konkrétních čísel popisných.**
Vypracuje Nosek Václav (do 7.10.2011)
 - **Vypořádání neuhrazených kanalizačních přípojek s občany napojenými v průběhu výstavby kanalizačních sběračů.**
Zajistí Kubát Miroslav (do 30.11.2011)
 - **Úprava věžních hodin na kostele sv. Prokopa (jsou majetkem města) ve spolupráci s katolickou farností. Jedná se o celkovou opravu (stoj, odbíjení, rafiky, ciferníky, osvětlení) a vyřešení automatického natahování. Je třeba vyhledat nejvhodnější dodavatele a vyžádat si nabídky. V úvahu přichází repase stávajícího historického stroje nebo nákup nových elektronických hodin.**
Zajistí Nosek Václav (do 30.11.2011)
 - **Inventura plnění usnesení zastupitelstva města zpětně do roku 1991 (zejména prodeje nemovitostí v majetku města).**
Zajistí Václav Hájek a Václav Nosek (do 30.11.2011)

- Projednala žádost manželů Patočkových bytem JBC DPS čp.805 o provedení výměny koupelnových dveří v bytě (stávající široké 70 cm nahradit novými 90 – 100 cm širokými) pro jejich dvě děti – vozíčkáře.
- * **Usnesení:** Rada souhlasí s bezodkladným provedením tohoto opatření.
- Vzala na vědomí informaci o tom, že město obdrželo z Ministerstva pro místní rozvoj ČR poslední doklady předcházející poskytnutí dotace na dětské hřiště (je již od jara realizované v parku Pilišťata). Jde o tzv. „limitku“ s odkazem na banku, skrze kterou hodlá ministerstvo dotaci městu převést. V našem případě je to UniCredit Bank Czech Republic, a.s. Dodavatel hřiště – firma Tomovy parky nám až doposud s konečným doplacením hřiště posečkala.
- Projednala nabídku nakladatelství EPA (Evropská policejní agentura) na umístění prezentace města (proti úhradě) do chystaných dětských omalovánek s bezpečnostní tematikou.
- * **Usnesení:** nabídku rada odmítá – dětské omalovánky nepovažuje za formát vhodný k prezentacím a reklamám.
- Vzala na vědomí, že starosta města zakoupil za 5.000,- Kč pro město soubor profesionálních leteckých fotografií od firmy Tomáš Hora THC – letecké snímkování. Jedná se o 39 leteckých snímků Jablonce nad Jizerou a okolí v elektronické verzi a v profi-kvalitě.
- Vzala na vědomí informaci o tom, že město právě v těchto dnech zajišťuje montáž nových prvků dětského hřiště u Mateřské školy. Zemní práce – hloubení patek a jam dopadového prostoru zajistili, bez nároku na odměnu, pánové David Peterka a Martin Belda (úhrady se vzdali se slovy – děláme to pro děti). Nátěry použitých dřevěných prvků provedli též bezplatně (pouze za materiál) pánové Roman Mládek a Dušan Votrubec. Vlastní montáž prvků v terénu provedli pánové Josef Mládek, Arnošt Šulc, Jaroslav Dlabola a Libor Hnyk. Všem, kteří se o rozšíření a modernizaci dětského hřiště u MŠ zasloužili rada vyslovuje velký dík.
- Shodla se na záměru pořídit Strategický plán rozvoje města Jablonec nad Jizerou. S tímto návrhem seznámí zastupitelstvo města a vyžádá si jeho stanovisko.