

Přítomni: Mečír, Nechanský, Hájek, Kubát
Omluven: Šelep

Rada města

- seznámila se s evidencí dlužníků města předloženou radě úsekem správy majetku města; ke konci roku 2010 MěÚ evidoval celkem 39 dlužníků na nájemném z městských bytů, celková dlužná částka představuje bezmála 850 tisíc Kč
- * **usnesení:** rada ukládá úseku správy majetku města rozeslat dosud neupomínaným dlužníkům upomínky; soupis všech dlužníků, kteří nereagují na upomínky a kteří nevyrovnaí svůj dluh u města do 31.3.2011 předat právnímu zástupci města, který bude pověřen soudním vymáháním dluhů
- vzala na vědomí nabídku terénní zdravotní sestry paní Jany Černé (registrovaný poskytovatel sociálních služeb) na řešení terénní pečovatelské sociální služby v Jablonci nad Jizerou a na získání dotace pro tuto službu
- * **usnesení:** rada doporučí zastupitelstvu města nabídku přijmout
- seznámila se s nabídkou firmy Enviom servis s.r.o., Mořkov na zpracování nezbytných podkladů spojených s podáním žádosti města o dotaci a následně realizaci projektu s názvem „Varovný protipovodňový systém pro obec Jablonec nad Jizerou“ v rámci Operačního programu Životní prostředí, když výše poskytované dotace úspěšným žadatelům je 90%
- * **usnesení:** rada nabídku přijímá
- projednala dopis pana Bc.Davida Hlaváče, jednatele společnosti Pearl Bohemica Jablonec nad Jizerou, v němž navrhuje možný postup k umoření dluhu firmy na nájemném za užívání nebytových prostor a majetku města v areálu Městský dvůr; pan Hlaváč uvádí, že firma, vzhledem k mírnému zlepšení situace na trhu s bižuterií od počátku roku 2011, počítá již v roce 2011 se standardní (řádnou) platbou nájemného z užívaných nebytových prostor; dluh, převážně z let 2009 a 2010, hodlá umořit buďto:
 - a) nabídkou převodu systému vytápění (instalovaného v budově – firma jej vlastní) na pronajímatele (navýšení hodnoty budovy) nebo
 - b) postupným splácením formou 18 měsíčních progresivních splátek od září 2011dále pan Hlaváč žádá, aby část finančních prostředků získaných z nájemného město zpětně investovalo do objektů areálu (střechy, zateplení, okna ...)
- * **usnesení:** rada s navrženým řešením souhlasí, v případě vyrovnání existující pohledávky na nájemném se přiklání k variantě b)
- člen rady p.Milan Mečír vznesl dotaz na průběh, dokončení a výsledek nedávné inventarizace majetku města; MěÚ k příštímú zasedání předloží radě kompletní dokumentaci
- vzala na vědomí dopis společnosti ENVICON s.r.o. Liberec, pořadatele soutěže obcí a měst „Zlatá popelnice 2010“, s oznámením, že město Jablonec nad Jizerou se svými výsledky v třídění využitelných odpadů dostalo opět mezi finalisty soutěže; v této souvislosti MěÚ ještě doplní pořadateli další požadované informace
- vzala na vědomí nabídku prodeje pozemků od spoluvlastníků (dědiců) Martina a Ondřeje Vanišových; jedná se o pozemky v lokalitě „U Kozančiných“ v k.ú. Buřany (travní porosty a lesy)
- * **usnesení:** rada nedoporučí zastupitelstvu města nakupovat pozemky v této části města
- vzala na vědomí dopis paní Milušky Novotné, kterým opakovaně žádá o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou
- * **usnesení:** dopis bude přiložen k již evidované žádosti paní Novotné

- vzala na vědomí informaci starosty města Ing.Kubáta, že firma Eurovia hodlá zahájit stavební práce na dokončení rekonstrukce úseku hl.silnice č. I/14 v Jablonci nad Jizerou již na začátku dubna (4.4.2011); firma přislíbila dobu výstavby maximálně zkrátit, s dokončením počítá v polovině května 2011; mimo to na letošní rok avizuje Ředitelství silnic a dálnic Liberec provedení rekonstrukce úseku hl.silnice č. I/14 v Jablonci nad Jizerou mezi železničními přejezdy (oprava kanalizačních šachet + nový asfaltový koberec)
- seznámila se s tabulkou příjmů a výdajů města v uplynulých sedmi letech a s předpokládaným vývojem do roku 2016, kterou radě předložil předseda finančního výboru pan Václav Nosek; z přehledu je zřejmé, že město v tomto roce doplatí veškeré své závazky plynoucí z realizovaných úvěrů v minulosti a má tedy možnost ucházet se o získání úvěru nového (na spolufinancování projektu zateplení škol a dalších ...)
- vzala na vědomí navázanou spolupráci města s firmou Eurokom plus, s.r.o. působící v oblasti poskytování služeb spojených se získáváním dotací z fondů EU a ze státního rozpočtu ČR pro obce, školy, nemocnice, firmy, sportovní kluby, vzdělávací instituce i nestátní neziskové organizace; na schůzce vedení města se zástupci společnosti, sjednané zastupitelem Ing.arch Drahozalem, byly projednány jednotlivé potřeby a záměry města, ty byly přeformulovány do konkrétních akcí a předány zástupcům Eurokomu k posouzení a k vypracování nabídky z níž bude pro zastupitelstvo města zřejmé co je realizovatelné, za jakých podmínek, a co je naopak málo nadějně; k posouzení byly předloženy tyto náměty:
 - o Sanace nebo monitoring skály na Hradsku
 - o Sanace mostů (Jablonec nad Jizerou, Hradsko)
 - o Revitalizace průmyslového areálu Jablonec nad Jizerou (Městský dvůr)
 - o Sportovně relaxační areál Pilišťata
 - o Příhraniční spolupráce (vyhledat partnerské město / partnerská města)
 - o Protipovodňová opatření
 - o Čistírna odpadních vod - řešení
 - o Dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu nových rodinných domů
 - o Revitalizace centra města (vytvoření náměstí)
 - o Zateplení dalších objektů, výměna oken, změna systému vytápění
 - o Programy na propagaci města
 - o Bezbariérové bydlení
 - o Bydlení pro seniory
 - o Rekonstrukce kulturního domu
 - o Rekonstrukce povrchů místních komunikací v centru i v horských částech města (Bratrouchov, Horní Dušnice, Dolní Dušnice ... spojení místní komunikace+cyklotrasy, turistika)
 - o Městský rozhlas+varovný systém (povodně ...)
 - o „U“ rampa + sportoviště (skoky) pro „skejtáky“, cyklisty
 - o Rekonstrukce úseků městské vodovodní i kanalizační sítě
 - o Rekonstrukce veřejného osvětlení
- projednala žádost pana Lukáše Tuháčka, podnájemce nebytových prostor v budově č.3 areálu Městský dvůr provozujícího zde živnost truhláře, o finanční půjčku od města ve výši 50.000,- Kč na dovybavení strojním zařízením
- * **usnesení:** rada souhlasí s poskytnutím půjčky žadateli za standardních podmínek
- projednala žádost pana Michala Chlupáče, podnájemce nebytových prostor v budově č.3 areálu Městský dvůr provozujícího zde živnost truhláře, o finanční půjčku od města ve výši 50.000,- Kč na dovybavení strojním zařízením
- * **usnesení:** rada souhlasí s poskytnutím půjčky žadateli za standardních podmínek

Úplnost a správnost potvrzují: Ing.Miroslav Kubát, v.r.
Václav Hájek, v.r.