

Přítomni: Drešer, Kozák, Havlíček, Kubát

Omluven: Nosek

Rada města

- projednala stanovisko k Zápisu o předání nebytových prostor a vybavení „Městského dvora“ pronajatých firmou Jaroslav Breuer Interbyt s.r.o.

*** usnesení:**

- rada bere na vědomí sdělení pana Jaroslava Breuera ze dne 12.8.2010 týkající se vyúčtování pohledávek města za nájemné, páru a odkupu truhlářských strojů z vybavení truhlárny „Městského dvora“
- rada konstatuje, že Město Jablonec nad Jizerou eviduje pohledávku u firmy Jaroslav Breuer Interbyt s.r.o. na úhradách dodané páry v období od do ve výši 240 035,50 Kč a další pohledávku na neuhrazeném nájemném z nebytových prostor a dalšího pronajatého majetku ve výši 439 711,- Kč (fakturováno dle platné nájemní smlouvy ze dne 2.1.2006); rada trvá na úhradě dluhu a k tomuto váže i další jednání o soupisu strojů, které budou majiteli firmy Jaroslav Breuer Interbyt s.r.o. prodány včetně uzavření kupní smlouvy (viz usnesení ZM č.j.12/2i/2009)
- rada navrhuje, aby obě strany mezi tím projednaly a sestavily detailní soupis prodávaných strojů
- rada konstatuje, že nepředaný a nepřevzatý majetek města (jak vyplývá ze Zápisu o předání nebytových prostor a vybavení „Městského dvora“ pronajatých firmou Jaroslav Breuer Interbyt s.r.o. ze dne 4.8.2010) je bývalým nájemcem nadále užíván od 1.6.2010 neoprávněně a bez právního důvodu, takže nadále trvá jeho povinnost platit za užívání předmětného majetku ve výši odpovídající nájemnému
- rada, s odvoláním na Zápis o předání nebytových prostor a vybavení „Městského dvora“ pronajatých firmou Jaroslav Breuer Interbyt s.r.o. ukládá městskému úřadu ihned po termínu 13.8.2010 zahájit jednání s evidovanými uchazeči o novém pronájmu uvolněných nebytových prostor a dalšího majetku města v areálu Městský dvůr a nabídky uchazečů předložit radě k projednání, posouzení a rozhodnutí na příštím řádném zasedání
- bez výhrad vzala na vědomí nabídku firmy ROTES Rokytnice nad Jizerou na opravu a zpevnění komunikace na Blansku k čp. 251 manželů Dokoupilových, kde přetrvávají vyhrocené sousedské vztahy s panem Karlem Vedralem; nabídka zní na částku 86.394,57 Kč bez DPH
- * usnesení:** MěÚ vyzve manžele Dokoupilovi v souladu s příslibem pana starosty Noska a s usnesením rady č.j. 9/4/2010 k potvrzení spoluúčasti na zakázce ve výši 50%, ujednání smluvně ošetří a následně dá pokyn dodavateli k provedení díla
- projednala žádost paní Jany Ulrichové o finanční půjčku na opravu střechy svého domu čp.568 na Blansku ve výši 30.000,- Kč
- * usnesení:** rada s poskytnutím půjčky žadatelce souhlasí za standardních podmínek
- projednala žádosti o byt v Domě s pečovatelskou službou paní Jorindy Farské a paní Jany Štěpaníkové, obě trvale bytem v Rokytnici nad Jizerou
- * usnesení:** rada odmítá zařadit žádosti do evidence vzhledem k již tak velkému počtu evidovaných uchazečů o byt v DPS; žadatelky též nesplňují kritérium trvalého pobytu na území města
- projednala zápis ze zasedání komise bytové a správy majetku města ze dne 11.8.2010; komise navrhuje:
 - . doplnit k již evidované žádosti pana Štěpána Bartela jeho dopis/žádost ze dne 12.7.2010, kterým zdůrazňuje naléhavou potřebu vlastního bydlení, neboť s partnerkou očekávají narození potomka

- . zařadit do evidence žádost slečny Jitky Janatové
 - . byt 2+1 v čp. 185 na Hradsku po J.Hamanovi nabídnout evidovanému žadateli panu Josefu Kočímu
 - . byt 3+1 v čp 189 na Hradsku nabídnout evidované žadatelce paní Marcelle Jaré
 - . byt-garsoniéro v čp. 483 po panu Štěpánu Hlaváčovi nabídnout evidované žadatelce slečně Ivetě Metelkové
 - . dořešit přidělení volného bytu v čp. 277 (budova radnice - byt je rezervován ke krátkodobému přestěhování pro pana Aleše Nečásku s partnerkou po dobu provádění stavebních úprav jejich bytu v čp. 314)
 - . přistoupit k provedení stavebních úprav bytu pana Aleše Nečásky v čp. 314
- * **usnesení:** rada bez výhrad s návrhy komise bytové a správy majetku města souhlasí