

Přítomni: Kozák, Drešer, Havlíček, Nosek, Kubát

Rada města

- projednala žádost pana Jaroslava Švejdy a slečny Simony Herzové o pronájem parcely v majetku města p.č.72/11 v k.ú. Jablonec nad Jizerou za účelem jejího udržování a využívání jako zahrady (sousedí s jejich RD na parcele p.č. 873/1), když dále zde uvažují s rekonstrukcí oplocení parcely a s umístěním kotce pro psa, zahradní pergoly a se zpevněním přístupové komunikace – vše na vlastní náklady; rada nemůže žadateli v plném rozsahu žádosti vyhovět neboť část parcely p.č. 72/11 je již od roku 2000 pronajata jinému nájemci
- * **usnesení:** rada souhlasí s tím, že žadatel až do odvolání může bezúplatně užívat část parcely 72/11 bez toho, že by zde zakládal stavby, vysazoval stromy, upravoval povrch a pod.; konkrétní část parcely 72/11, která se tímto usnesením poskytuje žadateli do užívání mu bude vyznačena na snímku katastrální mapy a na místě vhodnou formou vytyčena
- projednala žádost pana Radka Tocháčka, nového majitele domku čp. 33 v Buřanech (po Dvořákových), o koupi části sousedního pozemku v majetku města p.č.1151/1 v k.ú. Buřany z důvodu zajištění lepšího přístupu k domu
- * **usnesení:** rada doporučí ZM uskutečnit tento prodej s tím, že do nabídky bude vložen i pozemek p.č.1150
- vzala na vědomí, že město bylo úspěšné s žádostmi o finanční příspěvky z Fondu požární ochrany Libereckého kraje na neinvestiční a investiční výdaje, na zvýšení akceschopnosti jednotek požární ochrany, sborů dobrovolných hasičů obcí na opravy stávající požární techniky a na akce stavebního charakteru související s požární ochranou; konkrétně město získalo na nákup ochranných prostředků 30 tis.Kč, na nákup dýchacích přístrojů 70 tis.Kč, na opravu karoserie vozidla CAS 18 tis.Kč a na dvě automaticky ovládaná segmentová vrata 105.730 Kč
- seznámila se s právníkem zpracovaným návrhem a diskutovala některé detaily smlouvy o prodeji částí domu čp.803
- vzala na vědomí posudek znalce v oboru týkající se bytu pana Aleše Nečáska a sl. Kateřiny Chlumové v domě čp.314 a problému s vlhkostí v bytě
- * **usnesení:** rada ukládá úseku správy majetku města zajistit provedení znalcem navržených opatření a konzultovat s ním postup
- vzala na vědomí kalkulaci a liniové schema dostavby kanalizace včetně přípojek v prostoru mezi domy čp. 299 (ELVIS) až čp. 315 (bývalé zdr.středisko); MěÚ zadá zhotoviteli vypracování projektové dokumentace a rozpočtu, čímž bude tento projekt přichystán pro stavební řízení i hledání finančního zabezpečení (dotace)
- shodla se na termínu příštího veřejného zasedání zastupitelstva města; bude svoláno na úterý 23.6.2009 od 18.00 hodin v malém sále Kulturního domu
- vzalo na vědomí závěry kontrolní zprávy o kontrole hospodaření města v roce 2008 provedené Krajským úřadem Libereckého kraje
- poukázala na skutečnost, že stále ještě není uzavřena nová smlouva o pronájmu nebytových prostor (jediná z celkem 25, které město eviduje) v areálu Městský dvůr s firmou pana Jaroslava Breuera, která má jednak zohlednit nové zastupitelstvem města schválené sazby nájemného z nebytových prostor a řešit další pronájem ev. odprodej některých strojů a zařízení firmě, když majitel firmy předchozí pozvání rady k projednání uvedených záležitostí odmítl a další svolaná pracovní schůzka zastupitelstva k tomuto tématu byla zrušena z důvodu dovolené pana Breuera

- * **usnesení:** rada nabízí firmě pana Breuera dvě varianty řešení a sice
- 1) smlouva při respektování nových sazeb za pronájem nebytových prostor nedozná žádných dalších změn
 - 2) ze smlouvy budou vyjmuty stroje a zařízení, které město firmě pana Breuera nabídne k odkoupení ve výši zjištěné ceny obvyklé
- obě varianty MěÚ v písemné formě firmě pana Breuera doručí e-mailovou poštou k posouzení s tím, že odpověď očekává nejpozději do 18.6.2009 s ohledem na termín příštího veřejného zasedání zastupitelstva města
- vzala na vědomí průběžnou informaci o přípravě nového územního plánu města
 - jednala o podkladech nutných k zpracování žádosti o dotaci na zateplení budovy základní školy
 - zrekapitulovala ohlasy veřejnosti na zpracovanou studii rekonstrukce náměstí v Jablonci nad Jizerou

Úplnost a správnost potvrzují: Václav Nosek, v.r.
ing.Miroslav Kubát, v.r.